

## 14. Kosten

Die Erkenntnisse der durchgeführten Ergänzenden Untersuchungen haben keine wesentlichen Änderungen in der mit dem Sanierungsplan vom 23.12.2020 dargestellten Vorgehensweise der Sanierungsvariante 1b zur Folge. Allerdings ist die seinerzeit erstellte Kostenschätzung für die Sanierungsvariante 1b dahingehend zu aktualisieren, dass zwischenzeitlich eine höhere Inflation eingesetzt hat. Kostensteigerungen, insbesondere bei energieintensiven Leistungen, können zwischen 15 % und 25% ausmachen:

| <b>Variante 1b (Böschungen)</b>   |                          | EP         | GP (ger.)             |
|---|--------------------------|------------|-----------------------|
| I. Rückbaukosten Baubestand   | separate Kostenschätzung |            | 250.000,00 €          |
| II. Sicherung WES-Gebäude   |                          |            | 126.000,00 €          |
| III. Baugrubensicherung-Verbau  | - m <sup>2</sup>         | 378,00 €   | - €                   |
| IV. Aushub Sanierung  | 13.800 m <sup>3</sup>    | 25,00 €    | 345.000,00 €          |
| V. Aushub Böschungen  | 9.500 m <sup>3</sup>     | 19,00 €    | 180.500,00 €          |
| VI. Flüssigkeitsentsorgung  | 244 m <sup>3</sup>       | 624,00 €   | 152.000,00 €          |
| VII. Entsorgung zu IV.  |                          |            |                       |
| > DK III-Qualität   | 6.000 m <sup>3</sup>     | 360,00 €   | 2.160.000,00 €        |
| DK III-Qualität   | 3.000 m <sup>3</sup>     | 216,00 €   | 648.000,00 €          |
| DK II-Qualität  | 2.000 m <sup>3</sup>     | 144,00 €   | 288.000,00 €          |
| DK I-Qualität   | 1.500 m <sup>3</sup>     | 72,00 €    | 108.000,00 €          |
| VIII. Entsorgung zu V. (80 %)   | 7.600 m <sup>3</sup>     | 36,00 €    | 273.600,00 €          |
| IX. Rückverfüllung  | 12.500 m <sup>3</sup>    | 13,20 €    | 165.000,00 €          |
| (Wiedereinbau aus IV.)  | 1.300 m <sup>3</sup>     | 7,00 €     | 9.000,00 €            |
| (Wiedereinbau aus V.)   | 1.900 m <sup>3</sup>     | 7,00 €     | 13.300,00 €           |
| X. Bearbeitung oberflächennaher Anfüllungen (0-1 m) außerhalb Sanierungsbereich | 3.030 m <sup>3</sup>     | 13,00 €    | 39.000,00 €           |
| XI. Entsorgung zu X. (80 %)   | 2.400 m <sup>3</sup>     | 36,00 €    | 86.400,00 €           |
| XII. Wasserhaltung, Wasseraufbereitung  | 20.000 m <sup>3</sup>    | 12,00 €    | 240.000,00 €          |
| XIII. Einleitegebühren Wasserhaltung  | 20.000 m <sup>3</sup>    | 2,50 €     | 50.000,00 €           |
| XIV. Baunebenleistungen   | 15 %                     |            | 253.000,00 €          |
| XV. Gutachterkosten, Beweissicherung, Analytik etc.                             | 15 %                     |            | 253.000,00 €          |
| XVI. Grundwasserüberwachung   | 2 Jahre                  | 6.300,00 € | 12.600,00 €           |
| Schätzung Sanierungskosten:   |                          |            | 5.652.400,00 €        |
| Mehrwertsteuer:   | 19 %                     |            | 1.073.956,00 €        |
| <b>Schätzung Sanierungskosten Variante 1b - brutto:</b>                         |                          |            | <b>6.726.356,00 €</b> |